



## 1.- GENERAL.

### (SOLO DISPONIBLES 25 DERECHOS)

La condición de socio se adquiere mediante la compra de un **DERECHO DE UTILIZACIÓN PREFERENTE** de Palomarejos Golf, S.L., con las siguientes características :

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| 1. <b>Familiar .</b>    | Incluye al cónyuge o pareja de hecho legalizada y los Hijos solteros menores de 27 años. |
| 2. <b>Transmisible.</b> | Según Normativa vigente en el Club.  |
| 3. <b>Limitado</b>      | A un máximo de 1.000 DERECHOS a la Venta.  |

La adquisición de este **DERECHO**, permitirá la utilización, en **condiciones preferenciales**, de todas las instalaciones de Golf y complementarias.

Las **ventajas** del Derecho de Utilización frente a las Acciones, son las siguientes:

- El socio no es responsable de los resultados económicos de la sociedad. Esto es especialmente tranquilizador en los primeros años de vida del Club.
- El ambiente social mejora sensiblemente al no existir disputas internas por los puestos de Administración del Club.

## 2.- PRECIO Y PAGO DE LOS DERECHOS

- El precio de los derechos es de :

**20.000 €** (incluido I.V.A) . Para Personas Físicas.

**21.000 €** (incluido I.V.A) . Para Personas Jurídicas.

### 3.- CONDICIONES DE PAGO

#### CONTADO

- PRECIO DERECHO PERSONAS FISICAS: **20.000 € (incl.IVA)**
- PRECIO DERECHO PERSONAS JURIDICAS: **21.000 € (incl.IVA)**

#### APLAZADO EN 4 PAGOS

- PRECIO DERECHO PERSONAS FISICAS : **21.600 € (incl.IVA)**
  - A LA FIRMA DEL CONTRATO ABONA : 5.400 € (incl.IVA)
  - A LOS 30 DIAS ABONA : 5.400 € (incl.IVA)
  - A LOS 60 DIAS ABONA : 5.400 € (incl.IVA)
  - A LOS 90 DIAS ABONA : 5.400 € (incl.IVA)
  
- PRECIO DERECHO PERSONAS JURIDICAS : **22.680 € (incl.IVA)**
  - A LA FIRMA DEL CONTRATO ABONA : 5.670 € (incl.IVA)
  - A LOS 30 DIAS ABONA : 5.670 € (incl.IVA)
  - A LOS 60 DIAS ABONA : 5.670 € (incl.IVA)
  - A LOS 90 DIAS ABONA : 5.670 € (incl.IVA)

IVA Persona Física: **8 %**.

IVA Persona Jurídica: **18 %**

### 4.- CUOTAS DE MANTENIMIENTO

<b>Titular:</b>	64 € / mes
<b>Cónyuge:</b>	37 € / mes
<b>Hijo 21 -26:</b>	33 € / mes
<b>Hijos 15 - 20:</b>	26 € / mes
<b>Hijos 07 - 14:</b>	19 € / mes
<b>Hijos 03 - 06:</b>	14 € / mes
<b>Hijos 28 y 29 años: **</b>	788 € anual **

\*\* Tarifa Anual por Consejo de Administración según Estipulaciones de Contrato.

Palomarejos Golf asegura subidas anuales inferiores al doble del I.P.C, salvo aumento de instalaciones y servicios.  
Estas Tarifas no incluyen IVA del 7%.