



1.- GENERAL.

(SOLO DISPONIBLES 25 DERECHOS)

La condición de socio se adquiere mediante la compra de un **DERECHO DE UTILIZACIÓN PREFERENTE** de Palomarejos Golf, S.L., con las siguientes características :

- | | |
|--|---|
| 1. Familiar . | Incluye al cónyuge o pareja de hecho legalizada y los Hijos solteros menores de 27 años. |
| 2. Transmisible. | Según Normativa vigente en el Club. |
| 3. Duración de 25 años y siguientes | Se contabiliza desde la puesta en marcha de los 18 hoyos. y está en vigencia mientras dure la actividad de golf en el Club. |
| 4. Limitado | A un máximo de 1.000 DERECHOS a la Venta. |

La adquisición de este DERECHO, permitirá la utilización, en **condiciones preferenciales**, de todas las instalaciones de Golf y complementarias.

Las **ventajas** del Derecho de Utilización frente a las Acciones, son las siguientes:

- El socio no es responsable de los resultados económicos de la sociedad. Esto es especialmente tranquilizador en los primeros años de vida del Club.
- El ambiente social mejora sensiblemente al no existir disputas internas por los puestos de Administración del Club.

2.- PRECIO Y PAGO DE LOS DERECHOS

- El precio de los derechos es de :

20.000 € (incluido I.V.A) . Para Personas Físicas.

21.000 € (incluido I.V.A) . Para Personas Jurídicas.



3.- CONDICIONES DE PAGO

CONTADO

- PRECIO DERECHO PERSONAS FISICAS: **20.000 € (incl.IVA)**
- PRECIO DERECHO PERSONAS JURIDICAS: **21.000 € (incl.IVA)**

APLAZADO EN 4 PAGOS

- PRECIO DERECHO PERSONAS FISICAS : **21.600 € (incl.IVA)**
 - A LA FIRMA DEL CONTRATO ABONA : 5.400 € (incl.IVA)
 - A LOS 30 DIAS ABONA : 5.400 € (incl.IVA)
 - A LOS 60 DIAS ABONA : 5.400 € (incl.IVA)
 - A LOS 90 DIAS ABONA : 5.400 € (incl.IVA)

- PRECIO DERECHO PERSONAS JURIDICAS : **22.680 € (incl.IVA)**
 - A LA FIRMA DEL CONTRATO ABONA : 5.670 € (incl.IVA)
 - A LOS 30 DIAS ABONA : 5.670 € (incl.IVA)
 - A LOS 60 DIAS ABONA : 5.670 € (incl.IVA)
 - A LOS 90 DIAS ABONA : 5.670 € (incl.IVA)

IVA Persona Física: 7 %.

IVA Persona Jurídica: 16 %

4.- CUOTAS DE MANTENIMIENTO

Titular:	57 €/ mes + IVA
Cónyuge:	33 €/ mes + IVA
Hijo 21 -26:	29 €/ mes + IVA
Hijos 15 - 20:	23 €/ mes + IVA
Hijos 07 - 14:	17 €/ mes + IVA
Hijos 03 - 06:	12 €/ mes + IVA
Hijos 28 y 29 años: **	700 € anual + IVA **

** Tarifa Anual por Consejo de Administración según Estipulaciones de Contrato.

Palomarejos Golf asegura subidas anuales inferiores al doble del I.P.C, salvo aumento de instalaciones y servicios.
Estas Tarifas no incluyen IVA del 7%.